



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

Αρ. φύλλου 382

6 Αυγούστου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Α'20403/6091/7.8.1971 (ΦΕΚ 194/23.8.1971 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση..... 1
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ. 1249..... 2
- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ. 185..... 3
- Αναγνώριση της οδού Αγ. Στεφάνου ως προϋπάρχουσας του 1923 εντός του σχεδίου πόλης Ανδραβίδας..... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 1065376/4362/Δ0010 (1)
- Μερική ανάκληση της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Α'20403/6091/7.8.1971 (ΦΕΚ 194/23.8.1971 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/6.2.2001 τ. Α') «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτου».
2. Την υπ' αριθμ. Α.20403/6091/7.8.1971 (ΦΕΚ 194/23.8.1971 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση στην περιοχή των κοινοτήτων Παληουρίου και Καψοχώρας (Πευκοχωρίου) Χαλκιδικής υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ.
3. Τα υπ' αριθμ. 649/21.3.2007, 1758/10.9.2007, 606/

19.3.2008 και 1800/5.9.2008 Διπλότυπα Είσπραξης Τύπου - Α της Δ.Ο.Υ. Κασάνδρας από τα οποία προκύπτει ότι η αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αριθμ. 1074492/5848/Δ0010/11.9.2006 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 1004963/332/Δ0010/22.1.2007 όμοια), έχει επιστραφεί.

4. Την υπ' αριθμ. 1980/2005 απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας.

5. Το π.δ. 4/8.1.2009 (ΦΕΚ 2/2009 τ.Α') «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτή Υπουργού και Υφυπουργού».

6. Την υπ' αριθμ. 1666/Δ10Ε89/3.1.2009 (ΦΕΚ 40/16.1.2009 τ. Β') κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με καθορισμό αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικά την αναγκαστική απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την υπ' αριθμ. Α.20403/6091/7.8.1971 (ΦΕΚ 194/23.8.1971 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση στην περιοχή των κοινοτήτων Παληουρίου και Καψοχώρας (Πευκοχωρίου) Χαλκιδικής υπέρ και με δαπάνες του Ε.Ο.Τ., ως προς ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) εξ αδιαιρέτου της με α/α κτηματολογικού πίνακα 222 ιδιοκτησίας συνολικού εμβαδού 19.961 m², όπως αυτή φαίνεται στα υπ' αριθμ. 725/8/25273/31.3.1971 και 725/9/25274/31.3.1971 κτηματολογικά διαγράμματα και στον από 20.5.1971 κτηματολογικό πίνακα του Ε.Ο.Τ., νόμιμα θεωρημένα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Ιουλίου 2009

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΠΕΖΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 2774

(2)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αργινίου Ν. Αιτωλ/νίας
στο Ο.Τ. 1249

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/ΦΕΚ 90/Α΄/1994 και του άρθρου 5 του ν. 2240/ΦΕΚ 153/Α΄/1994 «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».

3) Το Φ.Ε.Κ. 355/Β΄/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Την υπ΄ αριθμ. 106/9.1.2009 (Φ.Ε.Κ 97/Β΄/27.1.2009) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες».

5) Την υπ΄ αριθμ. 127/8.1.2007 (Φ.Ε.Κ 39/22.1.2007) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί διορισμού Γεν. Γραμματέα».

6) Την υπ΄ αριθμ. 1567/11.7.2009 εισήγηση του Τ.Π.Ε. Αργινίου.

7) Την υπ΄ αριθμ. 123/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Αργινίου, με την οποία αποδέχεται την πρόταση του γλύπτη Θόδωρου για ίδρυση Κέντρου Μελετών Γλυπτικής στο Αργίνιο.

8) Την υπ΄ αριθμ. 24896/6.7.2009 βεβαίωση Δημάρχου «περί μη υποβολής ενστάσεων».

9) Τα τοπ/κά διαγράμματα ηλεγμένα και θεωρημένα.

10) Τις υπ΄ αριθμ. 1/1961 και 8/1975 εγκυκλίους «περί τροποποιήσεων».

11) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού (άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄98)).

12) Τη σύμφωνη γνώμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στην υπ΄ αριθμ. 14/2009 πράξη θέμα 2ον αυτού.

Επειδή:

α) Με την προτεινόμενη τροποποίηση δεν προκύπτει μείωση κοινοχρήστου χώρου.

β) Η προτεινόμενη τροποποίηση αποσκοπεί στην καλύτερη Πολεοδομική Οργάνωση, συμβάλλοντας μάλιστα στην πολιτιστική ανάπτυξη της περιοχής με την δημιουργία Κέντρου Μελετών Γλυπτικής, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλης Αργινίου Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ. 1249 ως εξής:

Α) Διαχωρίζεται το Ο.Τ. 1249 σε δύο οικ.τετράγωνα όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο σχέδιο που συνοδεύει αυτή την απόφαση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής.

Β) Το Ο.Τ. 1249Α προορίζεται για την δημιουργία Κέντρου Μελετών Γλυπτικής, ενώ το Ο.Τ. 1249 η χρήση του παραμένει ως έχει.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π Μεσολογγίου, 17 Ιουλίου 2009

Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ

Αριθμ. 2773

(3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας
στο Ο.Τ. 185.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του ν.δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.τ.λ.».

2) Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2218/ΦΕΚ 90/Α'/1994 και του άρθρου 5 του ν. 2240/ΦΕΚ 153/Α'/1994 «περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».

3) Το Φ.Ε.Κ. 355/Β'/4.5.1995 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

4) Την υπ' αριθμ. 106/9.1.2009 (Φ.Ε.Κ 97/Β'/27.1.2009) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες».

5) Την υπ' αριθμ. 127/8.1.2007 (Φ.Ε.Κ. 39/22.1.2007) απόφαση Νομάρχη Αιτωλ/νίας «περί διορισμού Γεν. Γραμματέα».

6) Το υπ' αριθμ. 26130/15.7.2009 έγγραφο της Δ/σης Μελετών Δήμου Αγρινίου.

7) Τις υπ' αριθμ. 398/2006 - 167/2007 και 193/2009 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Αγρινίου.

8) Τα τοπ/κά διαγράμματα ηλεγμένα και θεωρημένα.

9) Τις υπ' αριθμ. 1/1961 και 8/1975 εγκυκλίους «περί τροποποιήσεων».

10) Την υπ' αριθμ. 6/2006 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

11) Το γεγονός ότι δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα», που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α'98)

12) Το γεγονός ότι το Συμβούλιο για το Ο.Τ. 185 έχει γνωμοδοτήσει και σε προηγούμενες πράξεις του και έχει σταλεί η αλληλογραφία στο ΥΠΕΧΩΔΕ λόγω αρμοδιότητος.

13) Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού όπως διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 14/2009 πράξη θέμα 6ον αυτού.

Επειδή:

α) Η προτεινόμενη τροποποίηση είναι σημειακή, συνεπώς εμπίπτει στην αρμοδιότητα του Νομάρχη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 6/2006 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ.

β) Η επιβολή της στοάς εγένετο ενώ το κτίριο υφίστατο νομίμως με αποτέλεσμα η υλοποίηση της να μην είναι δυνατή.

γ) επί της ουσίας δεν πρόκειται για κατάργηση αυτής (στοάς) αφού αυτή ουδέποτε ουσιαστικά υπήρξε διότι το κτίριο υφίστατο κατά την επιβολή της, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η προτεινόμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλης Αγρινίου στο Ο.Τ. 185 και ως εξής:

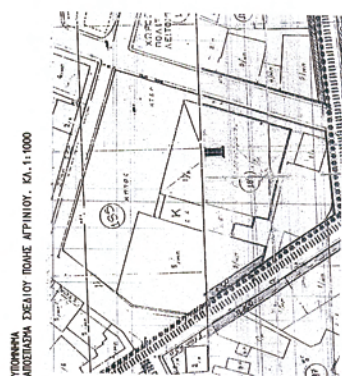
Α) Καταργείται η στοά επί των οδών Αναστασιάδη και Δαγκλή σύμφωνα με το παραπάνω σκεπτικό και όπως ακριβώς αποτυπώνεται στο σχέδιο που συνοδεύει αυτή την απόφαση, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ι.Π Μεσολογγίου, 17 Ιουλίου 2009

Ο Αντινομάρχης
ΙΩΑΝΝΗΣ ΛΥΤΡΑΣ



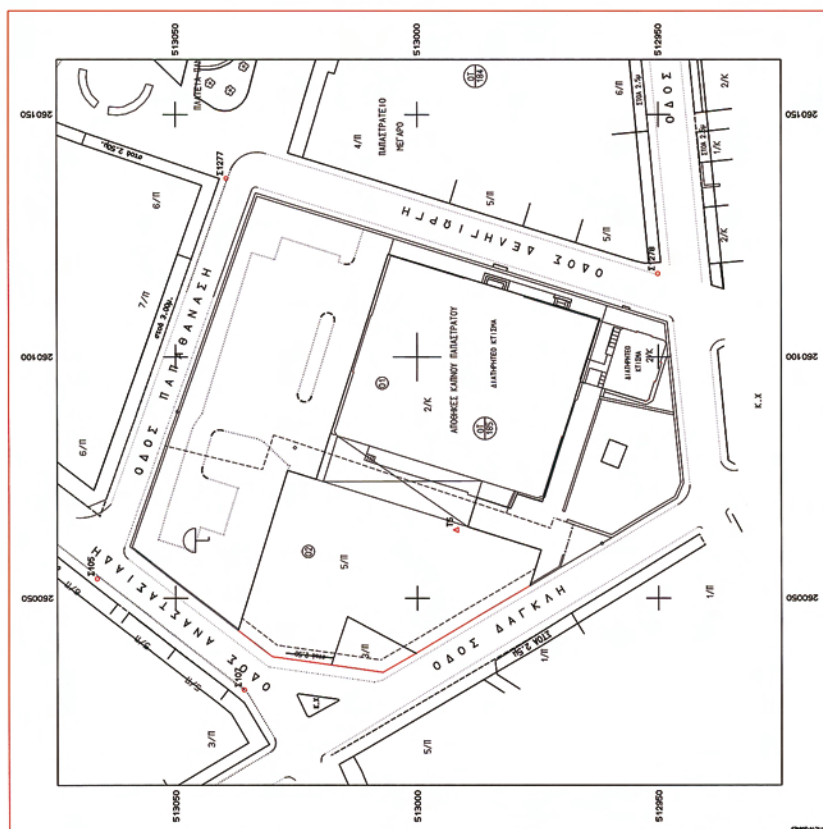
Συνολικό έργο

x x x x Μανδρότοιχος με σωματόλημμα
 x x x x Μανδρότοιχος με κύπελλο
 Καταργούμενη 0.Γ
 ————— Προτεινόμενη 0.Γ
 ————— Προτεινόμενη Ρ.Μ

	9-6-73	ημο 9-6-73	ημο 14-10-1966
Εργασιο.	10.00	7.00	4.00
Εμμεδο.	200.00	100.00	40.00
Ευντ. Σόφισης	3.4	3.4	3.4
Ελάση	70%	70%	70%
Εύαση	ΔΕ ΓΟΚ * 85		
Αποθ. ορόσην	-/-		

27	ΚΥΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΠΟΛΗ
	Α/Α ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΜΑΥΡΟΧΙΧΛΗ & ΓΡΑΒΙΑΣ	ΠΕΙΡΑΙΑΣ
01	ΙΩΑΝΝΑ ΠΑΛΑΣΤΡΑΤΟΥ		ΑΓΡΙΝΙΟ
02	ΔΗΜΟΣ ΑΓΡΙΝΙΟΥ		

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό **32%**

[illegible]

Αριθμ. 2491

(4)

Αναγνώριση της οδού Αγ. Στεφάνου ως προϋπάρχουσας του 1923 εντός του σχεδίου πόλης Ανδραβίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 π.δ. «Περί σχεδίων πόλεων και Κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα το άρθρο 20 §3 και 4 αυτού.

2) Το από 3.4.1929 διάταγμα περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους και ειδικότερα το άρθρο 21 αυτού.

3) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν».

4) Τις διατάξεις του β.δ. 712/1970 «περί καθορισμού των διατηρούμενων αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων», που εκδόθηκε κατόπιν του ν.δ. 532/1970, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τα β.δ. 677/1971 και 198/1972.

5) Τις διατάξεις του ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.».

6) Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεως πολεοδομικών σχεδίων».

7) Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 ΦΕΚ 210Α'/18.12.1985 «περί Γ.Ο.Κ.», όπως προστέθηκε με το ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α').

8) Το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α'/13.6.2000), Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985.

9) Τις υπ' αριθμ. 1/1961 και 8/1975 εγκυκλίου περί τροποποιήσεως Σχεδίων Πόλεων.

10) Το ν. 2508/1997 και ειδικότερα το άρθρο 7 παρ. 5 αυτού.

11) Τις διατάξεις του ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197Α'/27.8.2002) και ειδικότερα τα άρθρα 10 και 15 με τα οποία περιέχεται η αρμοδιότητα στο Νομάρχη.

12) Την υπ' αριθμ. 118/1997 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ηλείας με την οποία ψηφίστηκε ο Οργανισμός Λειτουργίας της Ν Α' Ηλείας που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 314/25.4.1995 τ. Β'.

13) Την υπ' αριθμ. 212/733/15.1.2009 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί ορισμού προέδρων Νομαρχιακών Επιτροπών.

14) Την υπ' αριθμ. 211/732/15.1.2009 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας περί ορισμού Αντινομαρχών, προέδρων Νομαρχιακών επιτροπών καθώς και την υπ' αριθμ. 957/6.2.2007 απόφαση Νομάρχη Ηλείας περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων και μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Αντινομάρχες και εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κ.λπ. με Ε.Ν. σε Νομικούς Συμ-

βούλους και στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Ν.Α. Ηλείας».

15) Την υπ' αριθμ. (2869-2693)/2003 απόφαση Νομάρχη Ηλείας «σχετικά με συγκρότηση Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ηλείας».

16) Την υπ' αριθμ. 808/11.3.2005 απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία τροποποιείται η υπ' αριθμ. (2869-2693)/28.3.2003 απόφαση.

17) Την υπ' αριθμ. 2908/18.6.2007 απόφαση Νομάρχη Ηλείας με την οποία τροποποιείται η υπ' αριθμ. (2869-2693)/28.3.2003 απόφαση.

18) Τις υπ' αριθμ. 34/2007 και 195/2008 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ανδραβίδας με τις οποίες εγκρίνεται η αναγνώριση της εν λόγω οδού, ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 τηρουμένων όλων των απαραίτητων διατυπώσεων δημοσιότητας.

19) Την υπ' αριθμ. 487/6.4.2009 εισήγηση του υπαλλήλου του Τμήματος Πολεοδομίας Αμαλιάδος Αργυρακόπουλου Ιωάννη με την οποία εισηγείται θετικά για την εν λόγω τροποποίηση.

20) Την κατά πλειοψηφία γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο υπ' αριθμ. 4/2009 πρακτικό αυτού, αποφασίζε:

Η οδός Αγ. Στεφάνου που απεικονίζεται με κόκκινο χρώμα στο από Σεπτέμβριο 2007 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 της μελετήτριας τοπογράφου μηχανικού Ζωής Πούλου και περιγράφεται με τα στοιχεία 501 έως 529, αναγνωρίζεται ως οδός προϋπάρχουσα του έτους 1923.

Το παραπάνω αναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα, υπογράφεται και από τα μέλη του ΣΧΟΠ, συνοδεύει την απόφασή του και αποτελεί παράρτημα της απόφασης αυτής.

Κατά της απόφασης αυτής επιτρέπονται προσφυγές από όλους όσους έχουν έννομο συμφέρον, μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την γνωστοποίηση της, που θα απευθύνεται στον Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδος, Δ/νση Αυτ/σης και Αποκέντρωσης, Τμήμα Τοπικής Αυτ/σης Β' βαθμού, Τσαμαδού 48, Τ.Κ. 26110 Πάτρα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από δημοσιεύσεώς της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Από την απόφαση αυτή δεν προκύπτει δαπάνη εις βάρος του Δημοσίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πύργος, 8 Ιουλίου 2009

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Αντινομάρχης

ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΜΠΑΛΚΑΜΟΣ



